

一戸建（売買）		所在地		茨城県 日立市滑川町		価格	800 万円
土地面積	202.22平米（61.17坪）			建物面積	151.95平米（45.96坪）		
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	1995年09月	構造規模	木造
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	北東4.50m公道			現況	賃貸中	引渡時期	相談
学区	宮田小	距離	1220m				
設備	公営水道 プロパンガス 公共下水						
備考	オーナーチェンジ・現況表面利回り：13.5%(2025年4月3日時点)、契約不適合責任免責、現況渡し						
閑静な住宅街に建つ三井ホーム施工の一戸建です。							

