

|        |                    |      |       |            |      |     |        |     |
|--------|--------------------|------|-------|------------|------|-----|--------|-----|
| 土地（売買） |                    | 所在地  |       | 茨城県 水戸市藤井町 |      | 価格  | 600 万円 |     |
| 地積     | 1716.00平米（519.09坪） |      |       |            | 地目   | 山林  | 土地権利   | 所有権 |
| 都市計画   | 市街化調整区域            | 用途地域 | 指定なし  | 建蔽率        | 60 % | 容積率 | 200 %  |     |
| 接道     | 東6.00m公道、南6.00m公道  |      |       |            | 現況   | 更地  | 引渡時期   | 相談  |
| 学区     | 飯富小                | 距離   | 3710m |            |      |     |        |     |
| 設備     | 電気 公営水道 プロパンガス 浄化槽 |      |       |            |      |     |        |     |
| 備考     | 建築不可               |      |       |            |      |     |        |     |

