

アパート（売買）		所在地		茨城県 那珂市菅谷		価格	7,000 万円
土地面積	490.95平米（148.51坪）			建物面積	358.12平米（108.33坪）		
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	2015年10月	構造規模	木造
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率	40 %	容積率	80 %
接道	南4.00m公道、東5.40m公道			現況	賃貸中	引渡時期	相談
学区	菅谷東小	距離	850m				
設備							
備考	P有(各部屋1台付)、全5戸(テラスハウス(2LDK))、専有面積:59.76m2						
現況満室のアパート(テラスハウス)。現況表面利回り約6%(2025年2月1日時点)。							

