

一戸建（売買）		所在地		茨城県 水戸市柵町		価格	1,600 万円
土地面積	191.69平米（57.98坪）			建物面積	115.93平米（35.06坪）		
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	2008年09月	構造規模	木造
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	南私道			現況	賃貸中	引渡時期	相談
学区	城東小	距離	950m				
設備	電気(オール電化)						
備考	P:2台可、現況表面利回り:8.6%(2025年2月時点)、セットバック有(約6m2)、南側私道(42条2項道路):持分無し、現況渡し 水戸市歴史的風致維持向上計画区域内						

現在賃貸中 表面利回り8.6%の戸建物件 水戸駅徒歩1.3キロメートル

