

一戸建（売買）		所在地		茨城県 水戸市姫子			価格		2,898 万円		
土地面積		161.37平米（48.81坪）			建物面積		106.00平米（32.06坪）				
土地権利		所有権	地目	宅地		築年月	2025年05月		構造規模	木造	
都市計画		市街化区域	用途地域	第一種住居地域		建蔽率	60 %		容積率	160 %	
接道		西4.00m公道			現況	未完成		引渡時期	期日指定		
学区		梅が丘小	距離	1450m							
設備		公営水道 都市ガス 公共下水									
備考		建築確認番号:第24UD11W建09675号、P:2台可、容積率:前面道路幅員制限、その他法令制限:法第22条区域・第2種高度地区・日影規制(5h-3h/4m)・景観法、税込									

赤塚駅まで徒歩9分。梅が丘小学校エリア。

