

土地（売買）		所在地		茨城県 水戸市見川町		価格	1,355 万円	
地積	242.89平米（73.47坪）				地目	宅地	土地権利	所有権
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域		建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	南西6.00m私道				現況	指定なし	引渡時期	相談
学区	緑岡小	距離	800m					
設備	電気 公営水道 個別プロパンガス 公共下水							
備考	水道加入金(121,900円)・下水道受益者負担金(230円/㎡)別途、南西側位置指定道路(89㎡持分36分の1)、共有道路Bを建築確認申請の路地とする、地目：一部畑、建築条件無し ※令和7年1月から造成工事着工							

