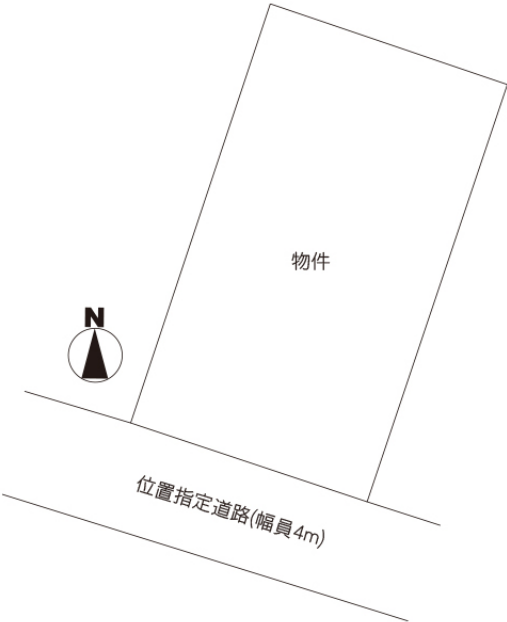


|        |                                                               |      |              |            |      |      |        |
|--------|---------------------------------------------------------------|------|--------------|------------|------|------|--------|
| 土地（売買） |                                                               | 所在地  |              | 茨城県 水戸市千波町 |      | 価格   | 700 万円 |
| 地積     | 231.40平米（69.99坪）                                              |      |              | 地目         | 宅地   | 土地権利 | 所有権    |
| 都市計画   | 市街化区域                                                         | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | 建蔽率        | 60 % | 容積率  | 200 %  |
| 接道     | 南4.00m私道                                                      |      |              | 現況         | 更地   | 引渡時期 | 相談     |
| 学区     | 緑岡小                                                           | 距離   | 550m         |            |      |      |        |
| 設備     | 電気 プロパンガス                                                     |      |              |            |      |      |        |
| 備考     | 公共下水受益者負担金賦課済、私補管水道(引込無)、公共下水(引込無)、南側道路:位置指定道路(持分15分の1(26m2)) |      |              |            |      |      |        |

人気の千波町エリア。商業施設、教育施設が近く生活環境良好です。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣（4）第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/

専任  
CD031738