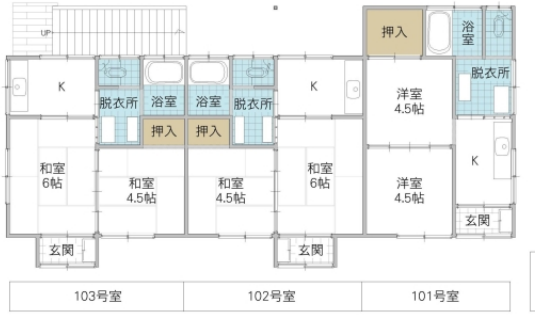
アパート（売買）	所在地	茨城県 北茨城市中郷町松井	価格	1,250 万円
土地面積	338.68平米（102.45坪）	建物面積	181.57平米（54.92坪）	
土地権利	所有権 地目 宅地	築年月	1987年05月	構造規模 木造
都市計画	非線引区域 用途地域 指定なし	建蔽率	60 %	容積率 200 %
接道	西2.60m公道、東5.00m公道	現況	賃貸中	引渡時期 相談
学区	距離 m			
設備	プロパンガス 浄化槽			
備考	全5戸、専有面積:最小31.3m2～最大40m2、5戸中2戸賃貸中・現況表面利回り:5.76%・満室想定表面利回り:17.28・現況年間収入:720,000円・満室想定年間収入:2,160,000円(2026年8月時			

満室想定表面利回り17.28%



図面と異なる場合は現況優先

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 日立支店
〒317-0065 日立市助川町1-14-12
TEL:0294-89-3200
FAX:0294-89-3202
mail:hitachi@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

一般
CD031485