一戸建（売買）	所在地	茨城県 笠間市南友部	価格	1,549 万円

土地面積	170.64平米（51.61坪）		建物面積	76.18平米（23.04坪）	
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	1995年04月	構造規模	木造
都市計画	非線引区域	用途地域	指定なし	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	南東7.50m公道、北東4.20m私道			現況	空家	引渡時期	即時
学区	友部小	距離	2340m				
設備	公営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽						
備考	P:3台可、北東側私道持分有(136.5m2×持分1/6)、司法書士売主指定、火災保険見積取得必須、税込　2025年02月リフォーム済（残置物撤去、水回り新品交換(システムキッチン・ユニッ						

図面と異なる場合は現況優先

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

仲介
CD031417