

土地（売買）		所在地		茨城県 東茨城郡茨城町桜の郷		価格	853 万円
地積	203.35平米（61.51坪）			地目	宅地	土地権利	所有権
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	南東 6.00 m 公道，北西 6.00 m 公道			現況	指定なし	引渡時期	相談
学区	大戸小	距離	870m				
設備	電気 公営水道 個別プロパンガス 公共下水						
備考	水道工事設備負担金:220,000円(税込)、さくらタウン桜の郷まちなみガイドライン(建築物の性能・高さ・壁面の位置・形態(意匠)・垣・柵に制限等の定め有)、現況:宅地、現況渡し						
建築条件無しの開発分譲地。							

