| 一戸建(売買) |  | 所在地  | 茨城県 常陸大宮市抽ケ台町 |      |                  | 価格   | 2,290 万円 |
|---------|--|------|---------------|------|------------------|------|----------|
| 土地面積    | 217.59平米(65.82坪)   |      |               | 建物面積 | 113.44平米(34.31坪) |      |          |
| 土地権利    | 所有権  | 地目   | 原野            | 築年月  | 2024年04月         | 構造規模 | 木造       |
| 都市計画    | 非線引区域  | 用途地域 | 第一種低層住居専用地域   | 建蔽率  | 40 %             | 容積率  | 80 %     |
| 接道      | 東 3.90 m 公道  |      |               | 現況   | 空家               | 引渡時期 | 相談       |
| 学区      | 大宮西小   | 距離   | 360m          |      |                  |      |          |
| 設備      | 電気 公営水道 個別プロパンガス 公共下水  |      |               |      |                  |      |          |
| 備考      | 建築確認番号: 第23UDI1W建05903号、P:4台可、計画道路: 東側道路拡幅有、地目:引渡しまでに宅地に変更、1・2号棟西側・3号棟西側・北側:常陸大宮市管理の水路、3号棟北側にゴミ置 |      |               |      |                  |      |          |

## 小学校まで徒歩5分。住宅性能評価書取得物件。







宝地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号 香陵住販株式会社 東海支店

〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200 FAX:029-306-0203

mail:tokai@koryo-j.co.jp

web:https://www.koryo-j.co.jp/

仲介 CD030424-2