一戸建（売買）	所在地	茨城県 土浦市桜ケ丘町		価格	280 万円
土地面積	202.51平米（61.25坪）		建物面積	34.71平米（10.49坪）	
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	1953年12月	構造規模	木造
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率	50 %	容積率	100 %
接道	南　公道 , 東　私道			現況	賃貸中	引渡時期	相談
学区	下高津小	距離	2150m		
設備	電気 公営水道				
備考	東側:位置指定道路、境界非明示、現状のまま引渡し、売主契約不適合責任免責				

オーナーチェンジ平屋建。月額40,000円で賃貸中・表面利回り17.14%(R6.5月時点)。

図面と異なる場合は現況優先

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

一般
CD030335