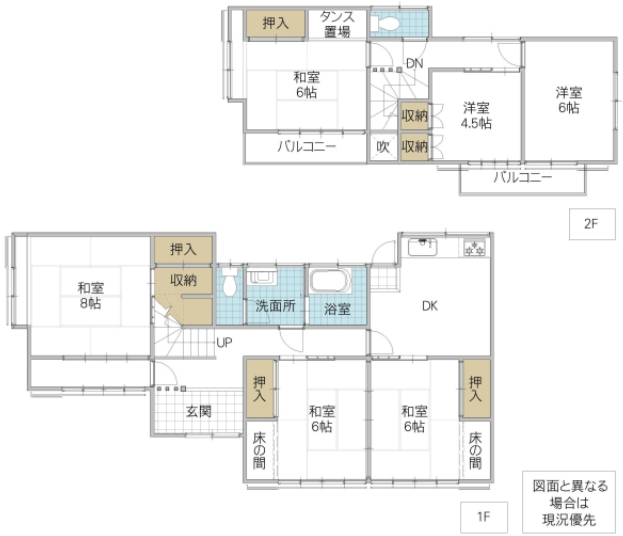
一戸建（売買）	所在地	茨城県 日立市西成沢町		価格	390 万円
土地面積	246.33平米（74.51坪）		建物面積	77.40平米（23.41坪）	
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	1975年04月	構造規模	木造
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率	50 %	容積率	100 %
接道	西6.00m公道			現況	賃貸中	引渡時期	相談
学区	成沢小	距離	1500m		
設備	電気 公営水道 都市ガス 公共下水				
備考	P:2台可				

4.9万円/月で賃貸中のオーナーチェンジ物件です。室内修繕済みで表面利回り15%です。



宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 日立支店
〒317-0065 日立市助川町1-14-12
TEL:0294-89-3200
FAX:0294-89-3202
mail:hitachi@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

一般
CD030263