

土地（売買）	所在地	茨城県 ひたちなか市大字三反田	価格	1,170 万円
地積	426.74平米（129.08坪）	地目	宅地	土地権利 所有権
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域	建蔽率 60 %
接道	北東 10.10 m 公道，北西 1.80 m 公道	現況	更地	容積率 200 %
学区	三反田小	距離	1300m	引渡時期 相談
設備	電気 公営水道 浄化槽			
備考	北東側道路は都市計画道路(3・3・34市毛釈迦廻線)、計画道路部分は既に茨城県に売却済、計画道路部分は茨城県と使用承諾を交わすことにより出入り等可能、北西側道路はセットバック要（約12m）			

約129坪の地積があり、平屋建てを検討している方にもお勧めの土地です。

