

一戸建 (売買)	所在地	茨城県 那珂市菅谷		価格	1,899 万円		
土地面積	217.00平米 (65.64坪)		建物面積	114.27平米 (34.56坪)			
土地権利	所有権	地目	山林	築年月	2023年06月	構造規模	木造
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	南 6.30 m 公道		現況	空家	引渡時期	相談	
学区	菅谷西小	距離	260m				
設備	電気 公営水道 プロパンガス 公共下水						
備考	建築確認番号:第22UDI1S建09184号、P:2台可、土地面積はおおよそのもの(※土地面積には路地状部分を含む)、建築基準法22条区域、景観法、税込						

5LDK間仕切対応可。



図面と異なる場合は現況優先



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
 FAX:029-306-0203
 mail:tokai@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/

仲介
 CD028766-2