店	舗(売買)	所在地	茨城県	水戸市3	丘軒町	価格	1,300 万円
土地面積	1229.67平米(371.97坪)			建物面積	111.01平米(33.58坪)		
土地権利	所有権	地目	その他	築年月	1992年03月	構造規模	SRC
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	建蔽率	80 %	容積率	400 %
接道				現況	使用中	引渡時期	相談
学区	五軒小	距離	360m				
設備	電気(オール電化) 公営水道 公共下水						
備考	P:4台使用(継承可※2022年12月現在)・使用料4台56,000円、看板設置料:2,000円、管理費21,200円・修繕積立金14,380円(毎月)業種は管理組合への相談及び市役所等へ各種法令制限の相						









## <sup>宅地建物取引業免許</sup> 国土交通大臣 (4) 第7026号 香陵住販株式会社 ネット支店

〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100 FAX:029-302-7080

mail:info@koryo-j.co.jp

web:https://www.koryo-j.co.jp/