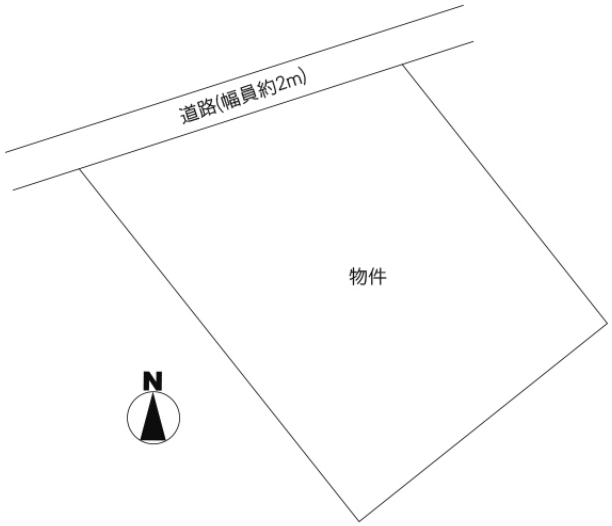
土地（売買）	所在地	茨城県 ひたちなか市大字長砂			価格	160 万円
地積	455.00平米（137.63坪）		地目	畑	土地権利	所有権
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	北西2.00m公道			現況	古家あり	引渡時期	即時
学区	前渡小	距離	2100m				
設備	浄化槽						
備考	公営水道:引込要、都市計画法第29条許可要、農地転用許可要、1514番10(公衆用道路:42m2)の土地は隣地所有者のための通路として利用中						

ジョイフル本田まで2,500m。国道245号線まで1km。大変静かな立地です。



宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

専任
CD027822