

|                    |                       |      |         |           |      |      |          |
|--------------------|-----------------------|------|---------|-----------|------|------|----------|
| 土地（売買）             |                       | 所在地  |         | 茨城県 笠間市美原 |      | 価格   | 1,275 万円 |
| 地積                 | 280.74平米（84.92坪）      |      |         | 地目        | 宅地   | 土地権利 | 所有権      |
| 都市計画               | 非線引区域                 | 用途地域 | 第一種住居地域 | 建蔽率       | 60 % | 容積率  | 200 %    |
| 接道                 | 東18.70m公道、南6.00m公道    |      |         | 現況        | 指定なし | 引渡時期 | 相談       |
| 学区                 | 友部小                   | 距離   | 250m    |           |      |      |          |
| 設備                 | 電気 公営水道 集中プロパンガス 公共下水 |      |         |           |      |      |          |
| 備考                 | 給水加入金別途要              |      |         |           |      |      |          |
| 小学校250m。中学校1,600m。 |                       |      |         |           |      |      |          |

