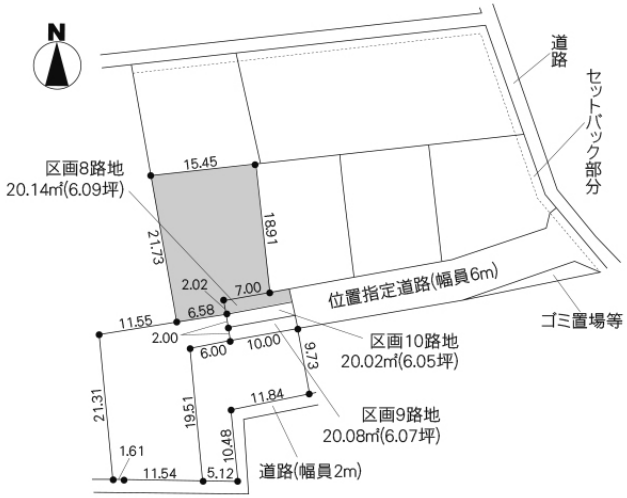
土地（売買）	所在地	茨城県 水戸市堀町		価格	1,300 万円
地積	301.42平米（91.18坪）		地目	畑	土地権利	所有権
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率	40 %	容積率	80 %
接道	東 6.00 m 公道			現況	更地	引渡時期	相談
学区	渡里小	距離	700m				
設備	電気 公営水道 プロパンガス 公共下水						
備考	・販売面積は本地部分のみで、協定道路(共有)を含んでおりません。 ・協定道路(共有)は、アスファルト敷工事を行い、現況道路から延伸します(令和6年5月頃工事予定)。 ・設備負担金30万円がかかります(上水道管及び下水道管の区画内への引き込み)						



宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

売主
CD025307-8