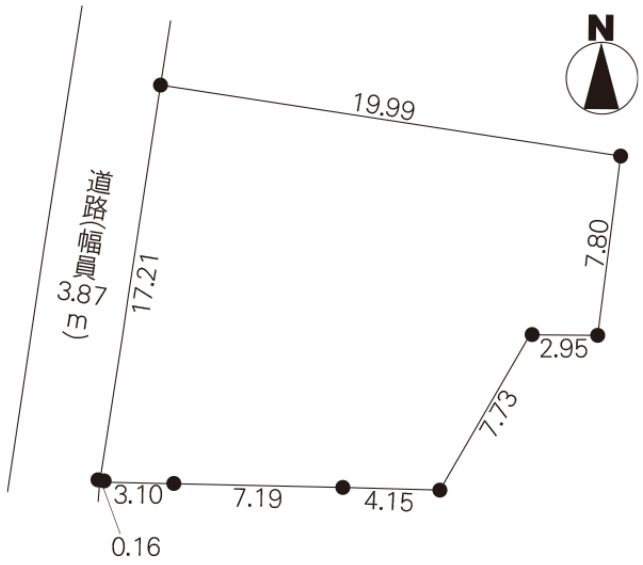
土地（売買）	所在地	茨城県 ひたちなか市磯崎町		価格	400 万円
地積	290.92平米（88.00坪）		地目	畑	土地権利	所有権
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率	60 %	容積率	150 %
接道	西 3.80 m 公道			現況	更地	引渡時期	相談
学区	美乃浜学園	距離	1000m				
設備	電気　公営水道　浄化槽　個別プロパン						
備考	西側接道:2項道路(セットバック要、私道負担面積1.1m2)、地積は有効宅地、埋蔵文化財包蔵地内(磯合古墳群)						

閑静で畑が広がる緑豊かな立地。ゆったりとした土地をお探しの方へお奨めです。



宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

売主
CD024979-B