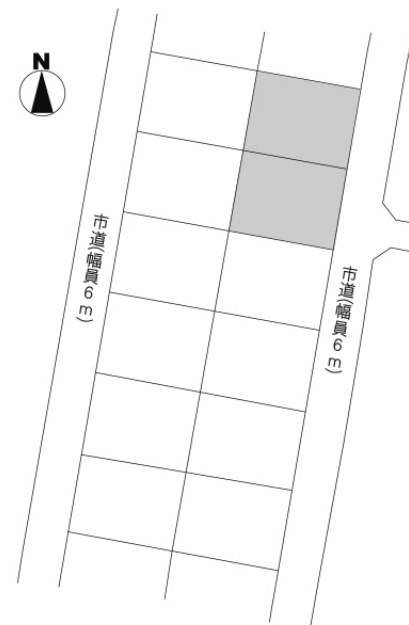


|        |  |             |       |      |            |
|--------|--|-------------|-------|------|------------|
| 土地（売買） | 所在地  | 茨城県 日立市西成沢町 |       | 価格   | 182,448 万円 |
| 地積     | 376.98平米（114.04坪）                                |             | 地目    | 宅地   | 土地権利 所有権   |
| 都市計画   | 指定なし   | 用途地域        | 指定なし  | 建蔽率  | 50 %       |
| 接道     | 東6.00m公道   |             | 現況    | 更地   | 容積率 100 %  |
| 学区     | 成沢小  | 距離          | 1810m | 引渡時期 | 相談         |
| 設備     | 電気 公営水道 都市ガス 公共下水                                |             |       |      |            |
| 備考     | 二区画一括売買、上下水道に関する加入金は買主負担、土砂災害警戒区域、契約不適合責任2年、現況有姿 |             |       |      |            |

家庭菜園等いかがでしょうか。日当たり良好です。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣（4）第7026号  
**香陵住販株式会社 日立支店**  
 〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL:0294-89-3200  
 FAX:0294-89-3202  
 mail:hitachi@koryo-j.co.jp  
 web : https://www.koryo-j.co.jp/