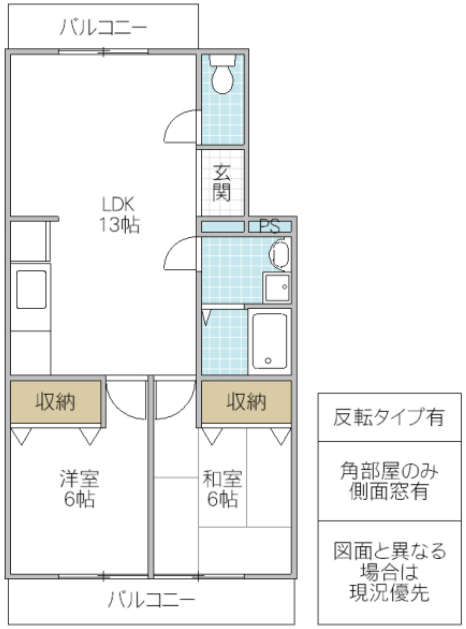

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

昭和コーポひたちなか 307号室	
所在地	茨城県 ひたちなか市大字金上
構造/築年月	RC / 1979年12月
間取	2LDK
専有面積	56.49 平米 17.08 坪
賃料	3.8 万円
共益費	2,000 円
駐車場	無料(2台)※1台目:区画1～32番、2台目:区画42～46番を使用
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	41,800 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-
交通	ひたちなか海浜鉄道湊線 金上駅 バス6分 新堀団地 徒歩3分
設備	LPガス,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,TVインターホン,洗浄便座,シューズボックス
ガス会社	(株)アメザワ
備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代15,000円(税込16,500円) 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) 保証会社利用必須 めやす賃料40,000円
物件番号	M2K2977-0-307
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
勝倉小	2100m	ケーヨーデイツーひたちな	1907m
ローソンストア100ひたち	649m	ウエルシアひたちなか松戸	2206m
ヨークベニマル大成店	1537m	吉野家ひたちなか店	2257m
勝田病院	2035m	常陽銀行ひたちなか店	2257m

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。