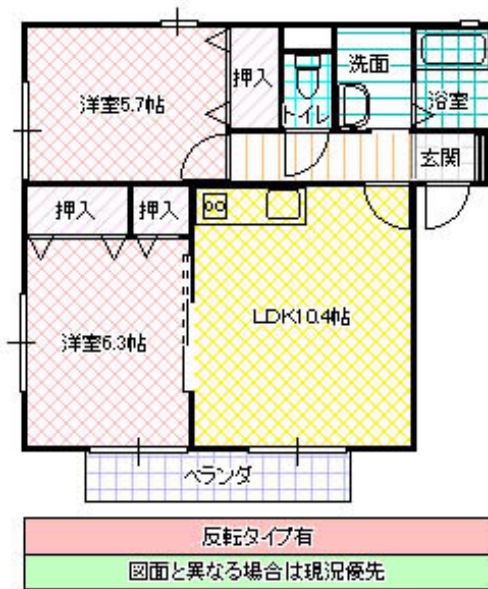




※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## セレンティティ グレイス A棟 102号室

|        |                                                                                                         |    |    |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地    | 茨城県 水戸市見川                                                                                               |    |    |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 2005年12月                                                                                         |    |    |
| 間取     | 2LDK                                                                                                    |    |    |
| 専有面積   | 51.40 平米 15.54 坪                                                                                        |    |    |
| 賃料     | 6 万円                                                                                                    |    |    |
| 共益費    | 3,000 円                                                                                                 |    |    |
| 駐車場    | 無料(2台/2台目:所有者のみ)                                                                                        |    |    |
| 礼金     | -                                                                                                       |    |    |
| 敷金     | -                                                                                                       |    |    |
| 仲介手数料  | 66,000 円                                                                                                |    |    |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年                                                                                           |    |    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月                                                                                                    |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手〜いわき) 赤塚駅 徒歩40分                                                                                 |    |    |
| 設備     | LPガス, BS, インターネット無料(1Gbps対応), 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, カードキー, TVインターホン                |    |    |
| ガス会社   | (株)TOKAI                                                                                                |    |    |
| 備考     | 24時間緊急受付:880円/月額 カードキー設定費:13,200円/初回 退去時クリーニング費負担有 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%・2年以降:10,000円/年) めやす賃料64,250円 |    |    |
| 物件番号   | A2G0936A102                                                                                             |    |    |
| 取引態様   | 仲介                                                                                                      |    |    |
| 【地域情報】 |                                                                                                         |    |    |
| 施設     | 距離                                                                                                      | 施設 | 距離 |
| 見川小    | m                                                                                                       |    |    |
|        |                                                                                                         |    |    |
|        |                                                                                                         |    |    |
|        |                                                                                                         |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。