



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

つるやビル 1階

所在地	茨城県 日立市助川町		
構造/築年月	RC / 1976年11月		
間取	1R		
専有面積	90.72 平米 27.44 坪		
賃料	13.2 万円		
共益費	-		
駐車場	5,500円/台(2Fテナントと共有/要相談)		
礼金	1.1 ヶ月		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	132,000 円		
家財保険	-		
契約更新料	1.1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 日立駅 徒歩20分		
設備	都市ガス		
ガス会社			
備考	契約期間:要確認 市街化区域/商業地域 めやす賃料137,500円		
物件番号	J1G00251-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
助川小	600m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 日立支店
 〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL:0294-89-3200
 FAX:0294-89-3202
 mail:hitachi@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。