



1F 図面と異なる場合は現況優先 2F

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Maison Forest 103号室

所在地	茨城県 水戸市大串町		
構造/築年月	木造 / 2024年04月		
間取	2LDK		
専有面積	56.51 平米 17.09 坪		
賃料	6.9 万円		
共益費	1,500 円		
駐車場	3,300円 2台駐車可(空き要確認)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	75,900 円		
家財保険	21,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	鹿島臨海鉄道大洗鹿島線 常澄駅 徒歩36分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 洗面台, 浴室乾燥機, シューズボックス, デインプルキー		
ガス会社			
備考	24時間サポート優待サービス:26,400円/2年または月額1,320円 鍵交換代(鍵3本):16,500円/初回 システム手数料:1,100円/月額 あんしんバック:22,000円 保証会社要加入 退去時クリーニング費用負担 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 法人契約時: 敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 めやす賃料71,938円		
物件番号	A2N18866-0-103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
稲荷第一小	210m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。