

飲食・物販・事務所相談可。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

きぬの里テナント 102号室			
所在地	茨城県 常総市内守谷町きぬの里		
構造/築年月	ALC / 2004年12月		
間取	1R		
専有面積	66.00 平米 19.96 坪		
賃料	18 万円		
共益費	12,000 円		
駐車場	無料(2台/専用P 除く) 共有P:7台有(来客用※長時間近隣P:3,300円/台		
礼金	1 ヶ月		
敷金	3 ヶ月		
仲介手数料	198,000 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	関東鉄道常総線 小絹駅 徒歩20分		
設備	冷暖房, 温水洗浄便座		
ガス会社			
備考	契約期間:3年間 鍵交換代:17,600円から 室内清掃費:180,000円から 保険加入要(要確認) 賃貸保証加入要((株)クレデンス)//2年更新(入居時保証料:月額賃料等の100% 更新時保証料:月額賃料等の50%) 市街化I区域 準住居地域 居抜き 可能業種//飲食系・美容系・医療系・物販系・塾等(事務所優先) 上下水道共有の為一定額超の場合:管理費増額 めやす賃料199,500円		
物件番号	J1G00205-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
絹西小	3050m		

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば支店
〒305-0033 つくば市東新井19-7

TEL:029-846-5700
FAX:029-846-5711
mail:tsukuba@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。