









※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

構造   有	世/築年月 鉄骨造 / 1972年10月 間取 1R 有面積 655.65 平米 198.33 坪 賃料 55 万円 共益費 - 駐車場 無料(8台) 礼金 - 敷金 6 ヶ月 介手数料 550,000 円 R財保険 - 約更新料 1.1 ヶ月  交通 JR常磐線(取手~いわき) 牛久駅 徒歩4分  設備 LPガス,居抜き物件(前業種:トレーニングジム)  プス会社					
構造 専	世/築年月 鉄骨造 / 1972年10月 間取 1R 再有面積 655.65 平米 198.33 坪 賃料 55 万円 共益費 - 駐車場 無料(8台) 礼金 - 敷金 6 ヶ月 介手数料 550,000 円 配財保険 - 約更新料 1.1 ヶ月  交通 JR常磐線(取手~いわき) 牛久駅 徒歩4分  設備 LPガス,居抜き物件(前業種:トレーニングジム)  で 3人居サポート:1,000円(税込1,100円) 1F:307.75m2 に下284.90m2・3F:63.00m2 市街化区域/商業地域 居抜 (トレーニングジム跡) ジムマシン使用可(但し、オーナ様による修繕義務なし)、キュービクル式高圧受電設備あ、家財保険別途加入義務あり めやす賃料561,458円  の件番号 J3G154X001  の件番号 J3G154X001  の件番号 は域情報  の作番号 近端様		牛久駅前テナ	ント 一棟貸し		
構造   特別   特別   特別   特別   特別   特別   特別   特	世/築年月 鉄骨造 / 1972年10月 間取 1R 有面積 655.65 平米 198.33 坪 賃料 55 万円 共益費 - 駐車場 無料(8台) 礼金 - 敷金 6 ヶ月 介手数料 550,000 円 R財保険 - 約更新料 1.1 ヶ月  交通 JR常磐線(取手~いわき) 牛久駅 徒歩4分  設備 LPガス,居抜き物件(前業種:トレーニングジム)  プス会社	所在地	茨	城県 牛久市田宮	含町 二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十	
間有賃益 車 金金 数 4 数 4 数 4 数 4 数 4 数 4 数 4 数 4 数 4	間取 1R 655.65 平米 198.33 坪 55 万円 共益費 - 大月 550,000 円 3財保険 - 大月 550,000 円 3 財保 550,000 円 3 対応 550,00	構造/築年月	鉄骨造 / 1972年10月			
<ul><li>賃益場</li><li>主車金</li><li>か介財更</li><li>契約</li><li>交</li><li>設備</li><li>ガス</li><li>備</li><li>が件番</li></ul>	<ul> <li>賃料 55 万円 共益費 -</li></ul>		1R			
共益場 ・ <br< td=""><td>  大益費</td><td>専有面積</td><td colspan="3">655.65 平米 198.33 坪</td></br<>	大益費	専有面積	655.65 平米 198.33 坪			
駐車場 和金 か介財果 対の がのでする。 がのでする。 をできる。 をできる。 をできる。 をできる。 がのできる。 、 できる。 、 できる。 できる。 できる。 できる。 できる。 できる。 できる。 できる。 できる。 でも。 で。 できる。 できる。 できる。 できる。 できる。 できる。 できる。 できる。 できる。 できる。 で。	無料(8台)   1	賃料	55 万円			
礼金 東 東 東 東 東 東 東 か 東 か か か か か か か か か か か か か	礼金	共益費	-			
敷金 仲介手数 家財保部 契約更新 交通 設備 ガス会 で	敷金     6 ヶ月       介手数料     550,000 円       窓財保険     -       約更新料     1.1 ヶ月       交通     JR常磐線(取手~いわき) 牛久駅 徒歩4分       設備     LPガス,居抜き物件(前業種:トレーニングジム)       ブス会社     安心入居サポート:1,000円(税込1,100円) 1F:307.75m2       2F:284,90m2・3F:63,00m2 市街化区域/商業地域 居抜 (トレーニングジム跡),ジムマシン使用可(但し、オーナ様による修繕義務なし),キュービクル式高圧受電設備あ,家財保険別途加入義務あり めやす賃料561,458円       配件番号     J3G154X001       取件番号     内件番号       配件番号     (地域情報)       施設     距離       施設     距離	駐車場	無料(8台)			
仲介手数 家財保 契約更新 交通 設備 ガス会 備考		礼金		-		
家財保 契約更新 交通 設備 ガス会存 物件番号	大学   1.1 ヶ月   1.1 ヶ月   1.1 ヶ月   1.1 ヶ月   1.1 ヶ月   2万   2万   2万   2万   2万   2万   2万   2	敷金	6 ヶ月			
契約更新 交通 設備 ガス会存 備考	対更新料 1.1 ヶ月  交通 JR常磐線(取手~いわき) 牛久駅 徒歩4分  設備 LPガス,居抜き物件(前業種:トレーニングジム)  ボス会社	仲介手数料	550,000 円			
交通 設備 ガス会 <sup>7</sup> 備考	交通 JR常磐線(取手~いわき) 牛久駅 徒歩4分  設備 LPガス,居抜き物件(前業種:トレーニングジム)  ブス会社 安心入居サポート:1,000円(税込1,100円) 1F:307.75m2 2F:284.90m2・3F:63.00m2 市街化区域/商業地域 居抜(トレーニングジム跡),ジムマシン使用可(但し、オーナ様による修繕義務なし),キュービクル式高圧受電設備あ,家財保険別途加入義務あり めやす賃料561,458円  四件番号 J3G154X001  四件番号 中介  【地域情報】  施設 距離 施設 距離	家財保険		-		
設備 ガス会 補考 物件番号	設備 LPガス,居抜き物件(前業種:トレーニングジム)  ガス会社 安心入居サポート:1,000円(税込1,100円) 1F:307.75m2 2F:284,90m2・3F:63.00m2 市街化区域/商業地域 居抜(トレーニングジム跡),ジムマシン使用可(但し、オーナ様による修繕義務なし),キュービクル式高圧受電設備あ,家財保険別途加入義務あり めやす賃料561,458円  四件番号 J3G154X001  位付番号 (地域情報)  施設 距離 施設 距離	契約更新料	1.1 ヶ月			
ガス会有機を関する。	ガス会社	交通	JR常磐線(取手~いわき) 牛久駅 徒歩4分			
備考物件番号	安心入居サポート:1,000円(税込1,100円) 1F:307.75m2 2F:284.90m2・3F:63.00m2 市街化区域/商業地域 居抜(トレーニングジム跡),ジムマシン使用可(但し、オーナ様による修繕義務なし),キュービクル式高圧受電設備あ,家財保険別途加入義務あり めやす賃料561,458円  四件番号 J3G154X001  取引態様 仲介  【地域情報】  施設 距離 施設 距離	設備	LPガス, 居抜き物件(前業種:トレーニングジム)			
備考物件番号	安心入居サポート:1,000円(税込1,100円) 1F:307.75m2 2F:284.90m2・3F:63.00m2 市街化区域/商業地域 居抜(トレーニングジム跡),ジムマシン使用可(但し、オーナ様による修繕義務なし),キュービクル式高圧受電設備あ,家財保険別途加入義務あり めやす賃料561,458円  四件番号 J3G154X001  取引態様 仲介  【地域情報】  施設 距離 施設 距離	ガス会社				
	A   A   A   A   A   A   A   A   A   A	備考	2F:284.90m2・3F:6 (トレーニングジム 様による修繕義務な	3.00m2 市街化区域 跡),ジムマシン使用 よし),キュービクル	成/商業地域 居抜き 目可(但し、オーナー 式高圧受電設備あり	
	収引態様     仲介       【地域情報】       施設     距離     施設     距離	物件番号	J3G154X001			
	施設 距離 施設 距離	取引態様	仲介			
	施設 距離 施設 距離		【地垣	或情報】		
施設		施設			距離	
		牛久第二小				



Google

宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号香陵住販株式会社 牛久支店 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213 FAX:029-872-1664

Map data @2024

mail:ushiku@koryo-j.co.jp web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、 更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年 間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当た りの金額です。