

1階角部屋で室内全室洋室!中階段につき隣室との設置部分が少なめ!



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

マルキコーポ 101号室

所在地	茨城県 土浦市文京町
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1990年10月
間取	3DK
専有面積	49.59 平米 15.00 坪
賃料	4.5 万円
共益費	3,000 円
駐車場	--
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	49,500 円
家財保険	22,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通 JR常磐線(取手~いわき) 土浦駅 徒歩27分

設備 バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 洗面所独立, TVモニター付インターホン, エアコン, CATV, LPG, 室内洗濯機置き場

ガス会社 アイエスジー株式会社 つくば支店 営業サービス課

備考 安心入居サポート:1,100円(税込)/月 鍵交交代16,500円(税込) DS消毒施工費13,200円 FA消火剤5,500円 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) めやす賃料48,938円

物件番号 A3K80221-0-101

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
土浦小	450m	霞ヶ浦医療センター	1300m
土浦第一中	250m	土浦市役所	1100m
ファミリーマート	200m	マクドナルド	320m
ヨークベニマル	420m	亀城公園	500m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。