

水戸駅まで徒歩約10分。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Central-Y 304号室			
所在地	茨城県 水戸市中央		
構造/築年月	鉄骨造 / 2020年07月		
間取	1R		
専有面積	38.25 平米 11.57 坪		
賃料	7.1 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	無し		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	78,100 円		
家財保険	18,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 徒歩11分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(wifi), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/2口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 居室照明, TVインターホン		
ガス会社	カンプロ 株式会社 本社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 家財保険加入要:18,000円(2年) 保証会社利用必須 法人契約の場合は礼金2ヶ月 めやす賃料76,479円		
物件番号	M1K14458-0-304		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	1800m	千波湖	450m
セブンイレブン	300m	水戸駅	800m
市役所	150m		
郵便局	130m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。