

鉄筋コンクリート造



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フェリーチェ 101号室

所在地	茨城県 土浦市真鍋新町		
構造/築年月	RC / 1997年10月		
間取	1K		
専有面積	28.40 平米 8.59 坪		
賃料	3.7 万円		
共益費	-		
駐車場	3,300円(税込)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	40,700 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅 徒歩15分		
設備	LPガス, 給湯, シャワー, 冷暖房, ガスコンロ(一口)		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:1,000円(税込1,100円)/月 鍵交換代:16,500円(税込) DS室内消毒料:11,000円(税込) FA消火剤:5,500円(税込) 町内会費:400円/月 退去時実費精算 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) インターネット無料(J:com 12M 有線のみ無料) 法人契約の場合:敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 めやす賃料37,771円		
物件番号	M1E80209-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
真鍋小	1600m	霞ヶ浦医療センター	3000m
土浦第二中	1350m	土浦市役所	1500m
ローソン	350m	土浦駅	1650m
ヨークベニマル	150m	J:COMスタジアム	900m

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
FAX:029-823-8090
mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。