

セブンイレブンまで375m。犬又は猫1匹と一緒に快適新生活。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グレイス コート 105号室			
所在地	茨城県 土浦市桜ヶ丘町		
構造/築年月	木造 / 2017年04月		
間取	1LDK		
専有面積	45.09 平米 13.63 坪		
賃料	5.5 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	3,300円(税込) 駐車場2台利用の場合は縦列のみ 4,400円(税込)/1ヵ月		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	60,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅 徒歩33分		
設備	CATV, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 照明器具, 床下収納, 複層ガラス, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円(税込) 個人契約の場合:保証人代行業//10,000円(入居時)・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要//(月額手数料:総支払額の1%)※審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可 法人契約の場合:更新料1ヶ月 ペット可(相談) めやす賃料58,500円		
物件番号	A1G11299-0-105		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
下高津小	2380m		

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
FAX:029-823-8090
mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。