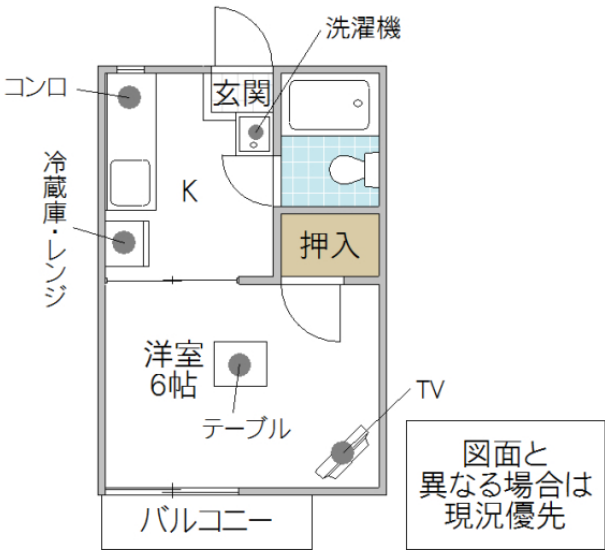


ネット無料。家具家電付。茨城大学まで徒歩約1分。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

| パレスYURI 201号室 |                                                                                                       |        |       |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 所在地           | 茨城県 水戸市袴塚                                                                                             |        |       |
| 構造/築年月        | 鉄骨造 / 1986年08月                                                                                        |        |       |
| 間取            | 1K                                                                                                    |        |       |
| 専有面積          | 19.80 平米 5.99 坪                                                                                       |        |       |
| 賃料            | 2.2 万円                                                                                                |        |       |
| 共益費           | 1,000 円                                                                                               |        |       |
| 駐車場           | ONE`S PARK 茨大前第2駐車場(5,500円)                                                                           |        |       |
| 礼金            | -                                                                                                     |        |       |
| 敷金            | -                                                                                                     |        |       |
| 仲介手数料         | 24,200 円                                                                                              |        |       |
| 家財保険          | 20,000 円/ 2 年                                                                                         |        |       |
| 契約更新料         | 1 ヶ月                                                                                                  |        |       |
| 交通            | JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅 バス20分 茨大正門前 徒歩4分                                                                    |        |       |
| 設備            | 都市ガス, インターネット無料(KORYOBB2), シャワー, 給湯, 冷暖房, 照明器具, 家具家電(TV, 冷蔵庫, 電子レンジ, コンロ, 洗濯機, テーブル, TVボード)           |        |       |
| ガス会社          | 東部ガス                                                                                                  |        |       |
| 備考            | KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 鍵交換代:15,000円(税込16,500円/初回) 室内消毒費:10,000円(税込11,000円) めやす賃料23,458円 |        |       |
| 物件番号          | A1K10084-0-201                                                                                        |        |       |
| 取引態様          | 仲介                                                                                                    |        |       |
| 【地域情報】        |                                                                                                       |        |       |
| 施設            | 距離                                                                                                    | 施設     | 距離    |
| 堀原小           | 1450m                                                                                                 | 茨城大学正門 | 160m  |
| ミニストップ        | 350m                                                                                                  | 茨大前郵便局 | 350m  |
| カスミ           | 500m                                                                                                  | カワチ    | 1200m |
| 誠潤会水戸病院       | 550m                                                                                                  |        |       |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号

**香陵住販株式会社 茨大前支店**

〒310-0055 水戸市袴塚3-6-26

TEL:029-302-3030  
FAX:029-302-3060  
mail:ibadai@koryo-j.co.jp  
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。