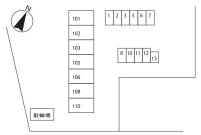
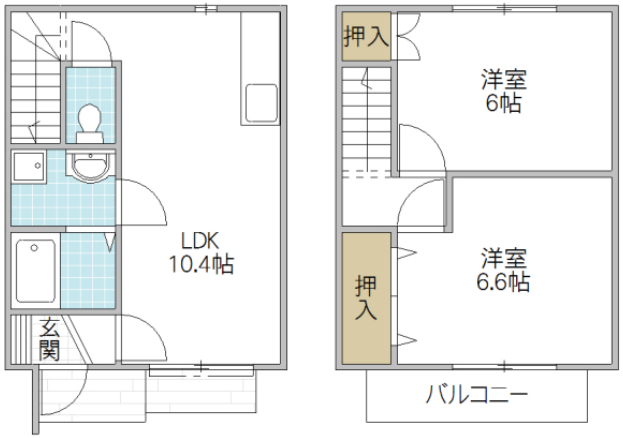
国道349号まで約175mでアクセス良好！メゾネットタイプで戸建のような生活空間☆





1F	図面と異なる場合は現況優先	2F

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Aubergine 106号室	
所在地	茨城県 常陸太田市下河合町
構造/築年月	木造 / 2015年05月
間取	2LDK
専有面積	54.53 平米 16.49 坪
賃料	5.4 万円
共益費	3,500 円
駐車場	3,000円(税込3,300円) 2台目:3,000円(税込3,300円)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	59,400 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月
交通	JR水郡線 河合駅 徒歩8分
設備	LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,床下収納,シューズボックス,シャッター雨戸(1F),TVインターホン
ガス会社	
備考	コンシェルジュ24:24,000円(税込26,400円/2年)または月額1,200円(税込1,320円) 鍵交換代(鍵3本):15,000円(税込16,500円/初回) あんしんパック:3パターンより選択 保証会社要加入 退去時クリーニング費用負担有 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 ペット可(飼育時礼金40,000円) ペット消臭費用:45,000円(税込49,500円/退去時) 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月(ペット飼育時:敷金1ヶ月と礼金20,000円追加) めやす賃料58,625円
物件番号	A2G9593-106
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
峰山小	m	カワチ薬品常陸太田店	3152m
セブンイレブン常陸太田下	564m	調剤薬局ツルハドラッグ常	3281m
かわねや木崎本店	3503m	額田郵便局	2133m
貞心会西山堂病院	3387m		

宅地建物取引業免許 国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11
TEL:029-306-0200
FAX:029-306-0203
mail:tokai@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。