

マンション（売買）		物件名	桜川マンション 102号室				
所在地	茨城県 水戸市桜川				価格	480 万円	
管理費	7,500 円	修繕積立	7,500 円	構造規模	RC	築年月	1979年11月
専有面積	47.89平米（14.48坪）	土地権利	所有権	学区	三の丸小	距離	1180m
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	現況	空家	引渡時期	即時
設備	公営水道 都市ガス 公共下水						
備考	バルコニー面積:6.48m2、契約不適合責任免責 2024年03月リフォーム済（クロス・洗面・キッチン・トイレ・床）						
水戸駅まで徒歩4分。2024年3月リフォーム済。							

