

アパート (売買)	所在地	茨城県 水戸市堀町		価格	5,200 万円		
土地面積	705.34平米 (213.36坪)		建物面積	529.05平米 (160.03坪)			
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	1996年03月	構造規模	鉄骨造
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	北西 1.80 m 公道		現況	賃貸中	引渡時期	相談	
学区	渡里小	距離	260m				
設備	電気 公営水道(貯水槽) プロパンガス 公共下水						
備考	P:13台可(3,000円/月)、全21戸(1K)、専有面積:24.96m ² 、セットバック無し、プロパンガス会社継承、管理会社継承、インターネット設備(家主負担)、一部家電設置有、物件名:グラン						

現況表面利回り13.18%・満室時想定表面利回り15.15%(R6.3月時点)。



反転タイプ有

角部屋のみ
側面窓有

図面と異なる
場合は
現況優先



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/

一般
CD030667