

一戸建（売買）		所在地		茨城県 土浦市桜ヶ丘町		価格	280 万円
土地面積	202.51平米（61.25坪）			建物面積	34.71平米（10.49坪）		
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	1953年12月	構造規模	木造
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率	50 %	容積率	100 %
接道	南 公道， 東 私道			現況	賃貸中	引渡時期	相談
学区	下高津小	距離	2150m				
設備	電気 公営水道						
備考	東側:位置指定道路、境界非明示、現状のまま引渡し、売主契約不適合責任免責						
オーナーチェンジ平屋建。月額40,000円で賃貸中・表面利回り17.14%(R6.5月時点)。							



図面と異なる場合は現況優先

