住宅付店舗（売買）	所在地	茨城県 水戸市南町		価格	5,500 万円
土地面積	366.45平米（110.85坪）		建物面積	540.78平米（163.58坪）	
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	1980年09月	構造規模	鉄骨造
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域	建蔽率	80 %	容積率	400 %
接道	南東 4.00 m 公道 , 北西 6.80 m 公道			現況	使用中	引渡時期	相談
学区	三の丸小	距離	580m				
設備	公営水道 都市ガス 公共下水						
備考	防火地域、第5種高度地区、駐車場整備地区、くろばねまちづくり協定有						

1階:歯科医院営業中、2階:元歯科医院(1階へ移設)、3階:住居、住居付きテナント、賃貸ビルとしてどうぞ。

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

一般
CD029830