店舗（売買）	所在地	茨城県 水戸市栄町		価格	4,000 万円
土地面積	225.51平米（68.21坪）		建物面積	412.36平米（124.73坪）	
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	1988年09月	構造規模	鉄骨造
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域	建蔽率	80 %	容積率	400 %
接道	西 20.00 m 公道 11.00 m			現況	賃貸中	引渡時期	相談
学区	新荘小	距離	660m				
設備	都市ガス						
備考							

満室想定表面利回り12%(2023年10月時点)。

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社　ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

仲介
CD029645