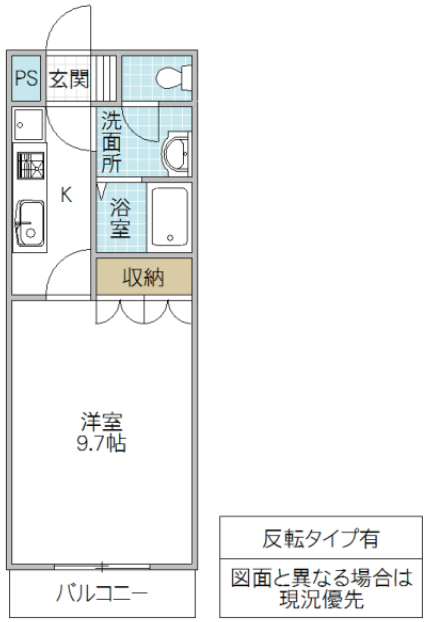
アパート（売買）	所在地	茨城県 水戸市松本町		価格	8,500 万円
土地面積	739.36平米（223.65坪）		建物面積	357.00平米（108.00坪）	
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	2006年04月	構造規模	鉄骨造
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域	建蔽率	80 %	容積率	300 %
接道	南西 5.00 m 公道 , 北東 4.00 m 公道			現況	賃貸中	引渡時期	相談
学区	新荘小	距離	850m				
設備	電気 公営水道 公共下水						
備考	P:11台可、全12戸(1K・29.75m2)、満室想定年間賃料(令和6年4月現在2部屋空室)7,044,000円、満室想定利回り 8.29%						

全12戸のシステムキッチン、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、床下収納付、ペット可物件。駐車場全11台。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

専任
CD019145