

土地（売買）		所在地		茨城県 水戸市新荘		価格	700 万円
地積	329.43平米（99.65坪）			地目	宅地	土地権利	所有権
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	北東 7.10 m 公道			現況	更地	引渡時期	相談
学区	新荘小	距離	350m				
設備	電気 公営水道 都市ガス 公共下水						
備考	既設給水管は隣地を經由している為新設要、地番1946番2は路地部分（地積125.73m2、共有持分有）、表示地積は宅地部分のみ、建築基準法第43条第2項2号の規定に該当する宅地として戸建住宅の建築が許可される（兼用住宅の建築は事前協議要）、現況渡し						



TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web : <https://www.koryo-j.co.jp/>